

Zápisnica

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Mengusovce konaného dňa 20. 6. 2024

P r í t o m n í : podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie
 2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Voľba návrhovej komisie
 5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania
 6. Návrh Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024
 7. Návrh na zmenu rozpočtu obce č. 2/2024
 8. Zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce -nebytové priestory na prízemí za budovou obecného úradu
 9. Žiadosť o zriadenie vecného bremena Ing. Jaroslava Jaroša , Moniky Jarošovej na umiestnenie inžinierskych sietí na par. KN-C č.-3532,3533,1116,3529,3531,2420 k stavbe rodinného domu
 10. Rôzne
 11. Interpelácie poslancov
 12. Záver
-

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce.
2. Starosta obce predložil prítomným poslancom program OZ. Poslanec Jaroslav Jaroš podal návrh o zaradenie jeho žiadosti o zriadenie vecného bremena na parcelu č. C 2420 aj za účelom prístupu na pozemok par.č. C 2419/5 k stavbe rodinného domu do programu. Poslanci program, s doplneným bodom 9, jednoducho schválili.
3. Za overovateľov zápisnice boli starostom určení poslanci Ing. Zuzana Wechterová, Peter Pavlech a za zapisovateľku Ing. Marta Alexajová.
4. P. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, do ktorej boli jednoducho zvolení Ing. Jaroslav Jaroš, Bc. Zuzana Saunders, Mariana Skokanová.
5. Kontrolórka obce p. Dana Hojnošová predniesla poslancom kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania. Poslanci stanovisko vzali na vedomie.
6. Kontrolórka obce ďalej predložila poslancom Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024, ktorý bol zverejnený aj na úradnej tabuli obce. Poslanci plán kontrolnej činnosti prerokovali a jednoducho schválili kontrolnej činnosti pre 1. polrok r. 2024. Kontrolórka oznámila poslancom, že p. Basaríkom navrhnutú kontrolu realizácie 2 stavieb, a to výstavbu šatní na multifunkčnom ihrisku a rekonštrukciu sály v obecnom úrade z dôvodu práce neschopnosti ešte nevykonala.
7. Ekonómka obce predložila poslancom návrh na Zmenu rozpočtu obce Mengusovce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2. Poslanci prerokovali jednotlivé položky návrhu, ku ktorým podali

informácie ekonómka a starosta obce. Poslanci zmenu rozpočtu schválili ako vyrovnaný vo výške 586 550,- Eur, ako je uvedené v prílohe zápisnice.

8. P. starosta predložil poslancom zámer na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Mengusovce, zapísaného na LV č.1 v k. ú. Mengusovce a to: nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí za budovou obecného úradu súpisné číslo 123 o celkovej výmere 80 m². Nebytový priestor pozostáva z 1 miestnosti (30m²) sklad (3m²) a príslušenstva, ktorým je hygienické zariadenie a vonkajší priestor (terasa 47m²). Starosta upresnil poslancom, že sú to priestory, ktoré sa využívali ako sklad uhlia a paliva z ktorých sa údržbou priestorov (opravy omietok, okien, dverí, hygienických zariadení) stali slušné priestory na prenájom, ktoré by zabezpečili príjem obci na energie.

Ing. Zuzana Wechterová sa informovala ako je riešený vchod,

Bc. Zuzana Saunders - či je to vhodný priestor na prenájom

Ing. Jaroslav Jaroš – poslanci mali byť oboznámení skôr s týmto zámerom a dohodnúť sa ešte pred začatím opráv, počul že to bude krčma– starosta odpovedal, že priestor sa dá využiť aj ako krčma, podľa toho kto sa prihlási do súťaže s akým zámerom.

Mariana Skokanová - je dlhodobý problém udržať prevádzku krčmy v obci,

Poslanci sa informovali o nákladoch na opravu- ekonómka informovala , že je to cca 800 eur.

Jaroslav Šoltis – bola by to iná úroveň ako v čerešňovom sade, pre občanov na občerstvenie po práci v záhrade, ale nič nie je určené bude sa vyberať podľa ponúk.

Roman Čonka- prečo by nemohla byť krčma pre občanov, nemusí sa piť pivo na verejnosti pred obchodom, alebo na lavičkách,

Ing. Zuzana Wechterová – odporučila doplniť podmienky obchodnej verejnej súťaže dvojmesačnou zábezpekou,

Po prerokovaní poslanci schválili tento zámer a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obchodnou verejnou súťažou. Poslanci jednomyselne schválili podmienky určené vo vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 s doplnenou 2 mesačnou zábezpekou a zvolili členov komisie pre vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 v zložení všetkých poslancov Roman Čonka, Ing. Jaroslav Jaroš, Peter Pavlech, Bc. Zuzana Saunders, Mariana Skokanová, Jaroslav Šoltis, Ing. Zuzana Wechterová

9. P. starosta predložil poslancom

- žiadosť o zriadenie vecného bremena žiadateľov Ing. Jaroslav Jaroš, Monika Jarošová Mengusovce 185, na pozemky par. č. KN-C 3532, 3533, 1116, 3529, 3531, 2420 za účelom pripojenia inžinierskych sietí k stavbe rodinnému domu na parcele č. KN-C 2419/ 5. Ing. Jaroslav Jaroš bližšie vysvetlil poslancom zriadenie vecného bremena na vodovodnú a elektrickú prípojku a zámer napojenia inžinierskych sietí. Poslanec Jaroslav Šoltis navrhol doplniť do zásad o nakladaní z majetkom , že pri realizácii vecného bremena žiadateľ vyhotoví fotodokumentáciu pôvodného stavu pred realizáciou prípojky a stavu po realizácii. Poslanci žiadosť prerokovali a súhlasili so zriadením vecného bremena podľa Zásad nakladania s majetkom obce tak ako je uvedené v uznesení.
- ďalej predložil poslancom žiadosť o zriadenie vecného bremena žiadateľov Ing. Jaroslav Jaroš, Monika Jarošová Mengusovce 185, na pozemky par. č. KN-C 2420 za účelom prístupu na pozemok par.č. KN-C 2149/5 k rodinnému domu, ktorého stavebníkmi sú žiadatelia. Poslanci žiadosť prerokovali a chválili právo prechodu peši a prejazdu motorových vozidiel k stavbe rodinnému domu , podľa schválených Zásad nakladania s majetkom obce.

10. V rôznom p. starosta:

- a) predložil poslancom žiadosť o finančný príspevok zo zdrojov obce od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Lučivná, Hasičská 40/12, 059631 Lučivná pre kostol sv. Tomáša v Mengusovciach na opravu bleskozvodov. Poslanci žiadosť prerokovali a schválili tak ako je uvedené v uznesení vo výške 300,- eur,

b) oboznámil poslancov o kultúrnych podujatiach. Deň detí, podujatie bolo veľmi vydarené.

Stretnutie mengusovianov v Mengusovskej doline, ktorého sa zúčastnilo 30 ľudí

c) oboznámil poslancov o kultúrnych podujatiach, ktoré ešte obec plánuje usporiadať

- 3. augusta Mengusovská veselica

- 24.-25. augusta, nultý ročník Mengusovské rytierske dni – šermiarske vystúpenia

11. Interpelácie poslancov

- p. Wechterová sa informovala prečo je škôlka zatvorená z personálnych dôvodov od 1. júla, starosta odpovedal, že riaditeľka materskej školy mu oznámila že škôlka bude zatvorená a rodičia s tým súhlasia, nájsť pracovníčku do výdajnej školskej jedálne je problém. Vzhľadom na nepriaznivý stav v škôlke, (čo potvrdili aj poslanci Jaroslav Jaroš, Zuzana Saunders, Zuzana Wechterová), starosta požiadal o účasť na rodičovských združeniach.

- p. Šoltis – informoval sa o priekope na intraviláne, o žiadosti na štvorkolku s PSK a na traktor z MAS, starosta – žiadosti ešte nie sú schválené,

- p. Jaroš sa informoval o vrakovisku áut na pozemkoch vedľa s.č. 162,

- zabezpečiť odchyt túlavého psa,

- o novej trafostanici, starosta- rieši sa s energetikmi

- p. Saunders – či vie obec o zámere v obci postaviť záchytné parkovisko, starosta -obec nemá takúto informáciu.

12. V závere p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Ing. Marta Alexajová

Ján Šoltis
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Zuzana Wechterová

Peter Pavlech