



Všeobecne záväzné nariadenie Obce Mengusovce č. 2/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovení § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. a jeho noviel o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len "zákon o miestnych daniach a poplatku"/ **sa uznieslo na tomto**

v š e o b e c n e z á v ä z n o m n a r i a d e n í

Prvá časť

Článok 1 Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením Obec Mengusovce ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Mengusovce.

Článok 2 Druhy miestnych daní

- 1) Obec Mengusovce /ďalej len obec/ ukladá od 1. januára 2018 a v ďalších zdaňovacích obdobiach na území obce tieto miestne dane:
 - a. daň z nehnuteľností
 - b. daň za psa
 - c. daň za ubytovanie
 - d. daň za predajné automaty
 - e. daň za nevýherné hracie prístroje
- 2) Obec ukladá od 1. januára 2018 a v ďalších zdaňovacích obdobiach na území obce miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len "poplatok"/.

Druhá časť Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len bytov).

Článok 3
Daň z pozemkov
Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 odst. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,25%** .
- 2) Ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle ust. §8 ods.2 zákona o miestnych daniach a poplatku sa v obci zvyšuje takto:
 - a. orná pôda, trvalé trávnaté porasty - **1,25%**
 - b. záhrady - **0,75%**
 - c. zastavané plochy a nádvoria , ostatné plochy - **0,75%**
 - d. stavebné pozemky - **0,63%**

Daň zo stavieb
Článok 4
Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby uvedené v ust. §10 zákona o miestnych daniach a poplatku.

Článok 5
Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 odst. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 eura** za každý aj začatý m2 **zastavanej** plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb v zmysle §12 ods.2 zákona pre jednotlivé druhy stavieb obec zvyšuje takto:
 - a. za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,077 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
 - b. za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky a stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,133 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
 - c. chaty a stavby rekreačných na individuálnu rekreáciu na **0,300 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
 - d. samostatne stojace garáže na **0,200 eura**,
 - e. stavby hromadných garáží na **0,200 eura**,
 - f. stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou **0,200 eura**,
 - g. za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,770 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
 - h. za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **0,770 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
 - i. za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ na **0,230 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy.
- 3) Obec pri viacpodlažných stavbách v obci určuje príplatok za každé ďalšie podlažie v sume **0,04 eura** okrem prvého nadzemného podlažia .

Daň z bytov
Článok 6
Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku je **0,033 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane podľa odseku 1 článku 7 tohto VZN obec **zvyšuje na 0,077 eura** za každý aj začatý m².

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností
Článok 7
Oslobodenie od dane

- 1) Obec oslobodzuje od dane z pozemkov:
 - a. pozemky, na ktorých je cintorín,
 - b. pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

Tretia časť
Daň za p s a
Článok 8

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane **10 eur** za jedného psa a kalendárny rok. Takto učená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Štvrtá časť
Daň za u b y t o v a n i e

Článok 9
Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,50 eura** za osobu a prenocovanie.

Článok 10
Náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsob vedenia preukaznej evidencie

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia a končí dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v ubytovacom zariadení.
- 2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.
- 3) Platiteľ dane je povinný podať správcovi dane oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania ubytovacieho zariadenia, alebo zmeny už nahlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.
- 4) Platiteľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných osôb, ktorým poskytol prechodné odplatné ubytovanie vo svojom zariadení. Na evidenciu slúži "kniha ubytovaných" v písomnej alebo elektronickej forme.
- 5) Platiteľ dane predkladá "knihu ubytovaných" na kontrolu obci, a to dvakrát ročne po skončení letnej (do 30. 11.) a zimnej sezóny (do 30. 5.).

Článok 11

Spôsob vyberanie dane

- 1) Platiteľ dane (prevádzkovateľ zariadenia na prechodné odplatné ubytovanie) vyberá daň od ubytovaného (daňovníka) spôsobom:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane (doklad - príjmový doklad, alebo potvrdenka)
 - b) prevodom z účtu ubytovaného na účet platiteľa dane (dokladom je výpis z účtu z peňažného ústavu)
- 2) Platiteľ dane odvádza vybratú daň od daňovníkov obci najmenej dvakrát ročne podľa odst. 5 článku 10.

Platiteľ dane odvádza vybratú daň:

- a) na účet obce 24823562/0200 vedený v pobočke banky VÚB Poprad (IBAN: SK 94 0200 0000 0000 24823562 SWIFT(BIC): SUBASKBX), konštantný symbol 0308, variabilný symbol xxx 133006 (xxx-súpisné číslo nehnuteľnosti v obci v ktorej prevádzkuje ubytovacie služby)
- b) v hotovosti pri platbách do 300,-eur do pokladne obce .

Piata časť

Daň za predajné automaty

Článok 12

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a. **17 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b. **34 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje,
- c. **50 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat, ak automat obsahuje viac ako 10 druhov tovaru,
- d. **83 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat, ak automat obsahuje viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje.

Článok 13

Daňová povinnosť

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačíve, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade a obsahuje podrobné náležitosti. Daňovník tlačivo vyplní a doručí obci na obecný úrad osobne alebo poštou. Daňovník je povinný viesť evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov a túto predložiť obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec evidenciu potvrdí pečiatkou a potvrdí správnosť začatia evidencie.
- 2) Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
 - b) adresa
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

Šiesta časť
Daň za nevýherné hracie prístroje
Článok 14
Sadzba dane

- 1) Obec určuje sadzbu dane na kalendárny rok takto:
 - a. **166 eura** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,
 - b. **34 eura** za jeden mechanický prístroj - biliard,
 - c. **34 eura** za jeden mechanický prístroj - stolný futbal, stolný hokej alebo šípky,
 - d. **34 eura** za iné jedno zariadenie na zábavné hry okrem tých, ktoré sú uvedené v bode b/, c/.
- 2) Daňovník je povinný viesť evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov a túto predložiť obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec evidenciu potvrdí pečiatkou a potvrdí správnosť začatia evidencie.
- 3) Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
 - b) adresa
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
 - d) druh nevýherného hracieho prístroja

Siedma časť
Poplatok

Článok 15
Platenie poplatku

- 1) Poplatok sa platí za činnosti nakladania s odpadom podľa § 77 zákona o miestnych daniach a poplatku.
- 2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a. **vlastník nehnuteľností**. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Zástupca alebo správca určený podľa odseku 2 písm. a/ tohto článku oznámi túto skutočnosť obci na tlačivo, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade . Vyplnené tlačivo doručí obci osobne na obecný úrad alebo pošle poštou.
 - b. ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec, vyberá poplatok pre obec správca nehnuteľnosti.

Článok 16
Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku tejto povinnosti.

Článok 17 **Sadzba poplatku**

Obec určuje:

1. sadzbu poplatku za komunálne odpady podľa §78 písm.b) na obdobie kalendárneho roka 0,0438 € za osobu a kalendárny deň pri nezavedenom množstevnom zbere.
2. sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín 0,030 € za kilogram.

Spôsob a lehota na zaplatenie poplatku

1. Poplatok obec vyrubí rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
3. Pri poplatku za drobný stavebný odpad sa uhrádza poplatok pri odovzdaní odpadu v hotovosti v pokladni obecného úradu.

Článok 18 **Určenie poplatku**

Obec určuje poplatok na zdaňovacie obdobie podľa § 79 odst.2 zákona o miestnych daniach a poplatku a ustanovuje koeficient s hodnotou 1.

Článok 19 **Podmienky vrátenia, zníženia a odpustenia poplatku**

- 1) Obec vráti poplatok alebo jej pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia za splnenia podmienky:
 - a) zánik povinnosti platiť poplatok oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa keď nastal .
 - b) na základe žiadosti poplatníka .
- 2) Obec poplatok **odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov ,že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

Podklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že poplatník vykonáva v zdaňovacom období prácu mimo obce vrátane dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce,
- potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a zaplatení poplatku v danej obci .

Článok 20

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 1) Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Mengusovce č. 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších dodatkov.
- 2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení Obce Mengusovce č. 2/2018 sa Obecné zastupiteľstvo obce Mengusovce uznieslo na svojom zasadnutí dňa 6.11.2018 uznesením č. 290/2018.
- 3) Návrh VZN č. 2/2018 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 19. 10. 2018 do 06. 11. 2018.

Článok 21

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2019.

Ján Šoltis
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa: 08.11.2018
Zvesené: 24.11.2018

Príloha

Hodnoty pozemkov platné pre výpočet základu dane z nehnuteľností v obci Mengusovce stanovené v prílohe zákona NR SR č. 582/2004 Zb.

	v eurách /m²
1) Orná pôda	0,1145
2) Trvalé trávne porasty	0,0292
3) Záhrady	1,32
4) Zastavané plochy a nádvorcia	1,32
5) Stavebné pozemky	13,27
6) Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,32