

U z n e s e n i a

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Mengusovce konaného dňa 23.06.2022

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 306/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**
program 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Mengusovce.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík, ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 307/2022

obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**,
že starosta určil za overovateľov zápisnice Jaroslava Šallinga, Milana Vechtera
a za zapisovateľku Ing. Martu Alexajovú.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík, ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 308/2022

obecné zastupiteľstvo **volí**
návrhovú komisiu v zložení: 1. Ing. Zuzana Wechterová
2. Jaroslav Šoltis
3. Peter Basarík

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík, ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 309/2022

obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**
kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadaní.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík , ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 310/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**
Plán kontrolnej činnosti na 2 polrok 2022.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík , ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 311/2022

obecné zastupiteľstvo **určuje**
podľa §11 ods. 3 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že vo volebnom období 2022-2026 bude mať obecné zastupiteľstvo v Mengusovciach 7 poslancov a jeden volebný obvod.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík , ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 312/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**
podľa §11 ods. 4 písm. i. zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že vo volebnom období 2022-2026 bude starosta obce Mengusovce vykonávať funkciu v celom rozsahu na plný úväzok.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (5) Peter Basarík , ~~Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 313/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

použitie rezervného fondu obce Mengusovce na výstavbu cesty Pred Maretou vo výške 33 000,00 eur.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 314/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

použitie rezervného fondu na výstavbu Náučno - turistického chodníka obcí Batizovce-Gerlachov- Mengusovce -Štôla vo výške 14 400,00 eur.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 315/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

použitie rezervného fondu obce Mengusovce na výstavbu šatní ku viacúčelovému ihrisku vo výške 30 000,00 eur .

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 316/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zmenu rozpočtu obce Mengusovce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. II. v tomto členení:

Príjmová časť	bežného rozpočtu	371 500,00	- eur
	kapitálového rozpočtu	28 500 ,00	- eur
	finančné operácie	103 225,00	- eur
spolu príjmy		503 225,00	- eur
Výdavková časť	bežného rozpočtu	365 905,00	- eur

kapitálového rozpočtu	130 000,00	- eur
finančné operácie	7 320,00	- eur
spolu výdavky	503 225,00	- eur

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 317/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý užíva obec zo dňa 7. 6. 2022.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 318/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

žiadosť Ing. Vladimíra Wechtera Mengusovce 118, 05936 Mengusovce a Ing. Jany Wechterovej Partizánska 41, 05801 Poprad, o zriadenie vecného bremena na umiestnenie elektrickej prípojky pre novostavbu rodinného domu, na parcele KN-C č. 399/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcele KN-C č.52 druh pozemku ostatná plocha v kú Mengusovce vyznačeného v geometrickom pláne č. 13/2022 vypracovaného viaX s. r. o., Petra Jilemnického 652/11, 05801 Poprad.

Vypracovanie zmluvy a náklady spojené zo zápisom do katastra nehnuteľnosti hradí žiadateľ .

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 2 Martin Gallo, Milan Vechter

Proti: 1 Peter Basarík ,

Zdržal sa: 3 Ing. Zuzana Wechterová, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 319/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c), zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenajať obecný nehnuteľný majetok, a to:

časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Mengusovce zapísaného na LV č. 1, k.ú. Mengusovce, súp. číslo 123, zrekonštruovaný nebytový priestor na 1. nadzemnom podlaží obecného úradu, za účelom zriadenia internetového obchodu Makrobioshop.sk. Žiadateľom je Ľubomír Perunko, Lesná 356/20, 059 21 Svit. Výška mesačného prenájmu vrátane energií je 50,00 €.

Výmera prenajatých plôch: 16,5m²

Dôvod osobitného zreteľa : prenájom dlhodobo nevyužitých priestorov sa znížia náklady na prevádzku budovy obecného úradu.

Zámier prenajať nehnuteľný majetok bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 20.04. 2022.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis, Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 320/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

žiadosť Mgr. Zuzany Šimkovičovej a Štefana Šimkoviča, Prešovská 2399/19, 05801 Poprad o zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu cez časť pozemku KN-E č. 2467 , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 92/2022 č. vypracovaného Ing. Jana Zentková , Partizánska 51, 05801 Poprad.

Vypracovanie zmluvy a náklady spojené zo zápisom do katastra nehnuteľnosti hradí žiadateľ .

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis, Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 321/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

žiadosť Ing. Róberta Handzuša, Albrechtová 1, 821 03 Bratislava 2 o zriadenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky/časti pozemkov KNC. 403 a KNC 200 vo vlastníctve Obce Mengusovce IČO 00326402, zapísané na LV č.1 vedenom OÚ Poprad katastrálny odbor , v k.ú. Mengusovce .

Účel zriadenia vecného bremena:

- Zriadenia, uloženia, výstavby, užívania, prevádzkovania, údržby, výmeny, zmien, oprav alebo odstránenia porúch kanalizačnej prípojky vrátane ochranného pásma
- Vstupu a prechodu osobami, vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania ,údržby, výmeny, zmien , opráv , rekonštrukcie alebo odstránenia kanalizačnej prípojky

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena in rem: Handzuš Róber r. Handzuš Ing. Albrechtová 3104/1, Bratislava – Ružinov, PSČ 521 03 ako aj v prospech každého ďalšieho

vlastníka pozemkov par c. KN-Cč.95/1, 95/2, 95/6, 95/8, 101/2 zapísané na LV č. 1871 v k.ú. Mengusovce.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis, Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 322/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi

povinným z vecného bremena Obec Mengusovce, 05936 Mengusovce 123, IČO 00326402 a investorom TECHREAL, s. r. o. , Šoltésovej 1995, 91101 Trenčín, IČO 36348163

a

oprávneným z vecného bremena Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s. , Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO 36485250.

Oprávnený z vecného bremena je budúcim vlastníkom vodných stavieb „SO 02 Vodovod“ realizovaných v rámci hlavnej stavby „ Rozšírenie IBV – intravilán Mengusovce.

Povinný z vecného bremena Obec Mengusovce je výlučným vlastníkom nehnuteľností a touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena na zaťažených nehnuteľnostiach v k. ú. Mengusovce par.č. KN-C 1113, 3532, 3533 druh pozemku ostatná plocha a par.č.KN-E 2498/1 druh pozemku ostatná plocha, vedených okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.1, vecné bremeno „ in personam“ a to v rozsahu celej výmery zaťažených nehnuteľností.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú vo výške 5,- eur za 1 bm uloženého potrubia, čo pri celkovej dĺžke uloženého potrubia 194 m predstavuje celkovú sumu 970 eur. Jednorazovú náhradu povinnému poskytne investor hlavnej stavby.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis, Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 323/2022

obecné zastupiteľstvo **prerokovalo**

žiadosť Lukáša Šalinga, Muštová ul. 6381/21, Levice PSČ 934 01 o kúpu časti pozemkov KNC 199/1 a 199/2 vo vlastníctve Obce Mengusovce IČO 00326402, zapísané na LV č.1 vedenom OÚ Poprad katastrálny odbor v k.ú. Mengusovce v zmysle návrhu geometrického plánu č. 37/2022 zo dňa 23. 03. 2022, vypracovaného Ing. Pavlom Basaríkom Geoplán, L. Svobodu 4885/91, Poprad, IČO 51747545:

- KN-C č. 199/6 – zastavaná plocha o výmere 12 m², vytvorená z časti pôvodnej parcely č. KN-C 199/1

- KN-C č. 199/7 – zastavaná plocha o výmere 45 m², , vytvorená z časti pôvodnej parcely č. KN-C 199/2

a **neschválilo** predaj uvedeného nehnuteľného majetku obce.

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 324/2022

obecné zastupiteľstvo **ruší**

Uznesenie č. 285/2022 zo dňa 25.1.2022.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5 Peter Basarík , Martin Gallo, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis, Ing. Zuzana Wechterová

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Milan Vechter

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 325/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

priamy predaj pozemkov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Milanovi Vechterovi, nar. [REDAKOVANÉ], Mengusovce 65 a to:

parcely č. 402/2, LV 1 zastavaná plocha o výmere 6 m²

parcely č. 199/4, LV 1 zastavaná plocha o výmere 57m²

parcely č. 423/4, LV 1 zastavaná plocha o výmere 119 m²

parcely č. 421/2, LV 1 vodná plocha o výmere 6 m²

za kúpnu cenu 10 eur/m². V zmysle Geometrického plánu č.134/2021 zo dňa 03.11.2021, vypracovaného firmou Ing. Pavol Basarík, Geoplán, L .Svobodu 4885/91, Poprad, IČO 51747545. Vypracovanie zmluvy a náklady spojené zo zápisom do katastra nehnuteľnosti hradí žiadateľ.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 5 Peter Basarík , Martin Gallo, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis, Ing. Zuzana Wechterová

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Milan Vechter

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 326/2022

obecné zastupiteľstvo **prerokovalo**

Zaradenie pozemku par.č. KN-C 3797 - druh pozemku orná pôda v k. ú. Mengusovce do najbližších zmien a doplnkov územného plánu obce ako plochu pre výstavbu rodinného domu na žiadosť Petra Dúbravského, Mengusovce 46, 05936 Mengusovce .

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šallig, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 327/2022

obecné zastupiteľstvo **prerokovalo**

Čiastkovú zmenu územného plánu obce Mengusovce a to zmenu funkčného využitia pozemku par. č. KN-C 386 v kú. Mengusovce z plochy rodinných domov na plochy rekreácia a cestovný ruch . Zmena je vyvolaná žiadateľom Mgr. Jozefom Paľa – Kočiščáka, MBA Zápotockého 21, 080 01 Prešov, z dôvodu zosúladenia stavu zapísanej nehnuteľnosti na LV č. 408 OÚ Poprad katastrálny odbor s platným územným plánom. Obec preverí spôsob zmeny v územnom pláne na Okresnom úrade Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šallig, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 328/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

prenájom pozemku pre Stanislava Kokyho , Hlavná 122, Lučivná, na časť parcely o výmere 150m2, KNE 253/14 v k. ú. Mengusovce na dobu od 01.07.2022 do 30. 06.2023 za 20 €/mesiac.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarík , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šallig, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....

Uznesenie č. 329/2022

obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

udelenie ceny obce Jánovi Michalkovi im memoriám, za celoživotné dielo v prospech obce.

Počet poslancov: 7

Prítomní: (6) Peter Basarik , Martin Gallo, ~~Ing. Jaroslav Jaroš~~, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mengusovce dňa 23.06.2022

Ján Šoltis, starosta obce.....