



## **Všeobecne záväzné nariadenie Obce Mengusovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2007**

Obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovení § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. a jeho noviel o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len "zákon o miestnych daniach a poplatku"/ **schvaľuje**

### **v š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e**

#### **Prvá časť**

#### **Článok 1 Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením Obec Mengusovce ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len "miestny poplatok"/.

#### **Článok 2 Druhy miestnych daní**

- 1) Obec Mengusovce /ďalej len obec/ ukladá od 1. januára 2008 a v ďalších zdaňovacích obdobiach na území obce tieto miestne dane:
  - a. daň z nehnuteľností
  - b. daň za psa
  - c. daň za užívanie verejného priestranstva
  - d. daň za ubytovanie
  - e. daň za predajné automaty
  - f. daň za nevýherné hracie prístroje
- 2) Obec ukladá od 1. januára 2008 a v ďalších zdaňovacích obdobiach na území obce miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

#### **Článok 3 Zdaňovacie obdobie**

- 1) Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa článku 2 odst. 1 písm. a/, b/, e/, f/ a odst. 2 tohto VZN je kalendárny rok.
- 2) Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa článku 2 odst. 1 písm. c/ je doba využitia a písm. d/ je počet prenocovaní.

#### **Druhá časť Daň z nehnuteľností**

Táto daň zahŕňa:

- 1) Daň z pozemkov.
- 2) Daň zo stavieb.
- 3) Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

**Daň z pozemkov**  
**Článok 4**  
**Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 odst. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,25%**.
- 2) Ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle ust. §8 ods.2 zákona o miestnych daniach a poplatku sa v obci zvyšuje takto:
  - a. orná pôda **bez zvýšenia - 0,25%**
  - b. trvalé trávnaté porasty **bez zvýšenia - 0,25%**
  - c. záhrady - daň sa **zvyšuje na 0,75%**
  - f. zastavané plochy a nádvoria - daň sa **zvyšuje na 0,75%**
  - g. stavebné pozemky - daň sa **zvyšuje na 0,63%**
  - h. ostatné plochy okrem stavebných pozemkov - daň sa **zvyšuje na 0,75%**.

Ceny pozemkov uvedené v prílohe zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. sú prevzaté do prílohy tohto VZN.

**Daň zo stavieb**  
**Článok 5**  
**Predmet dane**

Predmetom dane zo stavieb sú stavby uvedené v ust. §10 zákona o miestnych daniach a poplatku.

**Článok 6**  
**Základ dane**

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej stavby.

**Článok 7**  
**Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 odst. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **1,-- Sk** za každý aj začatý m<sup>2</sup> **zastavanej** plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb v zmysle §12 ods.2 zákona pre jednotlivé druhy stavieb obec zvyšuje takto:
  - a. za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **Sk 2,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - b. za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky a stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **Sk 4,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - c. za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na **Sk 5,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - d. za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely a postavené mimo bytových domov na **Sk 5,--** za každý

- aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- e.za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **Sk 15,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- f.za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **Sk 22,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- g.za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ na **Sk 5,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.
- 3)Obec určuje pri viacpodlažných stavbách v obci príplatok podľa odst. 2 tohto článku za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia
- pri stavbách pod písmenom a/ **Sk 1,--**,
  - pri stavbách pod písmenom b/ **Sk 1,--**,
  - pri stavbách pod písmenom c/ **Sk 2,--**,
  - pri stavbách pod písmenom d/ **Sk 2,--**,
  - pri stavbách pod písmenom e/ **Sk 4,--**,
  - pri stavbách pod písmenom f/ **Sk 5,--**,
  - pri stavbách pod písmenom g/ **Sk 2,--**,

### **Daň z bytov Článok 8 Sadzba dane**

- 1.Ročná sadzba dane podľa § 16 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku je **Sk 1,-** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2.Ročnú sadzbu dane podľa odseku 1 článku 8 tohto VZN obec **zvyšuje na Sk 2,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup>.

### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností Článok 9 Oslobodenie od dane**

- 1)Obec oslobodzuje od dane z pozemkov:
- a.pozemky, na ktorých je cintorín
  - b.pozemky športovísk pre verejnosť,
  - c.pozemky nachádzajúce sa v oblasti dobývacích priestorov, ktoré sú rekultivované po skončení ťažby.
- 2)Obec oslobodzuje od dane zo stavieb:
- a.stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

### **Článok 10 Platenie dane**

- 1)Ak vyrúbena daň z nehnuteľností je **vyššia ako Sk 1 500,-- u fyzických osôb a 15 000,-- Sk u právnických osôb**, platia daňovníci daň v **troch rovnomerných splátkach** najneskôr do 31. mája, 31. augusta a 31. októbra bežného zdaňovacieho obdobia.
- 2)Daň možno zaplatiť v hotovosti do pokladne obce priamo na obecnom úrade, alebo bezhotovostným prevodom na účet obce - č. ú. 24823-562/0200.

### **Článok 11 Vznik a zánik daňovej povinnosti a priznanie dane z nehnuteľností**

- 1) Vznik a zánik daňovej povinnosti a povinnosti daňovníka pri oznamovaní zmeny daňovej povinnosti sú stanovené v § 18 zákona o miestnych daniach a poplatku
- 2) Povinnosti daňovníka pri podávaní daňového priznania sú stanovené v § 19 zákona o miestnych daniach a poplatku.

**Tretia časť**  
**Daň za psa**  
**Článok 12**  
**Predmet dane**

- 1) Predmetom dane za psa je **pes starší ako 6 mesiacov**, chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je:
  - a. pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
  - b. pes umiestnený v útulku pre zvieratá,
  - c. pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ŤZP.

**Článok 13**  
**Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane **Sk 200,--** za jedného psa a kalendárny rok. Takto učená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

**Článok 14**  
**Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane**

1. Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu obce vznik alebo zánik daňovej povinnosti do **30 dní** odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Daňovník oznámenie predloží na tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade. Oznámenie obsahuje potrebné náležitosti. Daňovník je povinný uvedené tlačivo vypísať a doručiť obecnému úradu osobne alebo poštou. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

**Článok 15**  
**Spôsob vyberania dane**

Daňovník platí daň do pokladne obce priamo na obecnom úrade alebo bezhotovostným prevodom na účet obce- č. účtu 24823-562/0200.

**Štvrtá časť**  
**Daň za užívanie verejného priestranstva**

**Článok 16**  
**Verejné priestranstvá a ich užívanie**

- 1) Verejnými priestranstvami pre účely tohto VZN sú:
  - a. plochy, nachádzajúce sa na miestnej komunikácii v obci pred domom č. 77,
  - b. spevnené plochy pred obecným úradom.
- 2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvo na:
  - a. umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb alebo predajného zariadenia, na pozemku pred obecným úradom,
  - b. trvalé parkovanie vozidla na pozemku pred domom č. 77.
- 3) Daňovník je povinný obci oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva, a to v lehote 3 dní pred jeho začatím, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti a to na predpísanom tlačíve. Tlačivo, ktoré obsahuje podrobné náležitosti je k dispozícii na obecnom úrade. Daňovník si tlačivo vyplní a po vyplnení ho doručí obecnému úradu obce osobne alebo poštou.

### **Článok 17** **Sadzba dane**

- 1) Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:
  - a. za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb alebo predajného zariadenia **Sk 5,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý začatý deň,
  - b. za trvalé parkovanie vozidla **Sk 3,--** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň.

### **Článok 18** **Spôsob vyberania dane**

Daňovník platí daň do pokladne obce priamo na obecnom úrade alebo bezhotovostným prevodom na účet obce- č. účtu 24823-562/0200.

### **Piata časť** **Daň za u b y t o v a n i e** **Článok 19** **Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe v ubytovacom zariadení v obci, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.

### **Článok 20** **Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **Sk 5,--** za osobu a prenocovanie.

### **Článok 21** **Vyberanie dane**

- 1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.
- 2) Platiteľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných osôb, ktorým poskytol prechodné odplatné ubytovanie vo svojom zariadení. Na evidenciu slúži "kniha ubytovaných".

- 3)Platiteľ dane je povinný "knihu ubytovaných" predložiť obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti vedenia evidencie.
- 4)Platiteľ dane predkladá "knihu ubytovaných" na kontrolu obci, a to dvakrát ročne po skončení letnej a zimnej sezóny.
- 5)Platiteľ dane - prevádzkovateľ zariadenia na prechodné odplatné ubytovanie - odvádza vybratú daň od daňovníkov obci dvakrát ročne návazne na odst. 4 tohto článku.
- 6)Platiteľ dane platí vybratú daň v hotovosti priamo do pokladne obce na obecnom úrade alebo bezhotovostným prevodom na účet obce - č. účtu 24823-562/0200.

**Šiesta časť**  
**Daň za predajné automaty**  
**Článok 22**  
**Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a.**Sk 500,--** za kalendárny rok a jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b.**Sk 1 000,--** za kalendárny rok a jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje,
- c.**Sk 1 500,--** za kalendárny rok a jeden predajný automat, ak automat obsahuje viac ako 10 druhov tovaru,
- d.**Sk 2 500,--** za kalendárny rok a jeden predajný automat, ak automat obsahuje viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje.

**Článok 23**  
**Vyberanie dane**

Daňovník platí daň do pokladne obce priamo na obecnom úrade alebo bezhotovostným prevodom na účet obce- č. účtu 24823-562/0200.

**Článok 24**  
**Daňová povinnosť**

- 1)Daňovník je povinný oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade a obsahuje podrobné náležitosti. Daňovník tlačivo vyplní a doručí obci na obecný úrad osobne alebo poštou. Daňovník je povinný viesť evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov a túto predložiť obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec evidenciu potvrdí pečiatkou a potvrdí správnosť začatia evidencie.

**Siedma časť**  
**Daň za nevýherné hracie prístroje**  
**Článok 25**  
**Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane na kalendárny rok takto:

- a.**Sk 5 000,--** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,
- b.**Sk 1 000,--** za jeden mechanický prístroj - biliard,
- c.**Sk 1 000,--** za jeden mechanický prístroj - stolný futbal, stolný hokej alebo šípky,
- d.**Sk 1 000,--** za iné jedno zariadenie na zábavné hry okrem tých, ktoré sú uvedené v bode b/, c/.

**Článok 26**

## **Daňová povinnosť**

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade a obsahuje podrobné náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov. Daňovník tlačivo vyplní a vyplnené doručí obci osobne na obecný úrad alebo tlačivo pošle poštou.
- 2) Daňovník je povinný viesť evidenciu o počte nevýherných hracích prístrojov. Túto evidenciu je povinný predložiť do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti obci, ktorá potvrdí evidenciu pečiatkou a potvrdí správnosť začatia evidencie.
- 3) Daňovník k oznámeniu podľa odst. 1 tohto článku je povinný predložiť hodnoverné doklady od výrobcu nevýherného hracieho prístroja, ktoré identifikujú tento prístroj.

## **Článok 27 Vyberanie dane**

Daňovník platí daň do pokladne obce priamo na obecnom úrade alebo bezhotovostným prevodom na účet obce - č. účtu 24823-562/0200.

## **Osma časť Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

### **Článok 28 Platenie poplatku**

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, platí poplatník, ktorý je určený v § 77 odst. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.
- 2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a. vlastníkom nehnuteľností. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Zástupca alebo správca určený podľa odseku 2 písm. a/ tohto článku oznámi túto skutočnosť obci na tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade. Vyplnené tlačivo doručí obci osobne na obecný úrad alebo pošle poštou.
  - b. ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec, vyberá poplatok pre obec správca nehnuteľnosti.

### **Článok 29 Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku**

- 1) Povinnosť platenia vzniká:
  - a. pre fyzickú osobu:
    - dňom jej prihlásenia do evidencie obyvateľov na trvalý alebo prechodný pobyt
    - dňom vzniku oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem

- lesného pozemku,  
b.pre právnickú osobu:  
•dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,  
c.pre podnikateľa:  
•dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na účely podnikania,  
2)Povinnosť platenia poplatku zaniká dňom, keď zanikli skutočnosti uvedené v odst. 1 tohto článku.  
3)Poplatník je povinný vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku oznámiť do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku tejto povinnosti. Oznámenie urobí na tlačive, ktoré je k dispozícii v obci na obecnom úrade. Vyplnené tlačivo poplatník doručí obci osobne na obecný úrad alebo pošle poštou.

### **Článok 30 Sadzba poplatku**

Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka **Sk 0,822** za osobu a kalendárny deň pri nezavedenom množstevnom zbere.

### **Článok 30 a Určenie poplatku**

Obec určuje poplatok na obdobie jedného kalendárneho roka podľa § 79 odst.2 s využitím odst. 3,4,5 zákona o miestnych daniach a poplatku.

### **Článok 31 Vyrubenie poplatku**

- 1)Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec vyrubí každoročne. Vyrubeny poplatok je splatný do 31. marca bežného kalendárneho roka.

### **Článok 32 Spôsob platenia poplatku**

Poplatník platí obci poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v termíne určenom v článku 31 tohto VZN priamo v hotovosti do pokladne obce na obecnom úrade alebo bezhotovostným prevodom na účet obce - č. účtu 24823-562/0200.

### **Článok 33 Splnomocňujúce ustanovenie**

- 1)Obec môže na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona v jednotlivých prípadoch , keď poplatník neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní poplatok znížiť alebo odpustiť po predložení hodnoverného dokladu.

### **Článok 34 Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1)Obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce ruší:



- a.Všeobecne záväzné nariadenie obce Mengusovce č. 4/2006 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- b.Dodatok č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu Obce Mengusovce č. 4/2006 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2)Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Mengusovce č. 1/2007 schválilo obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2007 uznesením č.8 /2007.

### **Článok 35**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2008.

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 14.12.2007

Zvesené z úradnej tabule dňa .....

Milan V e c h t e r  
starosta obce

### **Príloha**

**Hodnoty pozemkov platné pre výpočet základu dane z nehnuteľností v obci Mengusovce stanovené v prílohe zákona NR SR č. 582/2004 Zb.**

1)Orná pôda	Sk 3,45/m <sup>2</sup>
2)Trvalé trávne porasty	Sk 0,88/m <sup>2</sup>
3)Záhrady	Sk 40,--/m <sup>2</sup>
4)Zastavané plochy a nádvorcia	Sk 40,--/m <sup>2</sup>
5)Stavebné pozemky	Sk 400,--/m <sup>2</sup>
6)Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	Sk 40,--/m <sup>2</sup>