

Z á p i s n i c a

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Mengusovce konaného dňa 23. 9. 2021

P r í t o m n í : podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie.
 2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
 3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
 4. Voľba návrhovej komisie.
 5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania.
 6. Zmena rozpočtu obce Mengusovce č. 4/2021
 7. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce KNE2533/14 a KNE 2195/181
 8. Návrh VZN o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Mengusovce
 9. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2021 a 2/2021
 10. Návrh na odpis nevyhovieľných pohľadávok na miestnych daniach a poplatku
 11. Voľba hlavného kontrolóra obce Mengusovce
 12. Rôzne.
 13. Záver.
-

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce.
2. Starosta obce predložil prítomným poslancom program OZ. Poslanci program jednomyseľne schválili.
3. Za overovateľov zápisnice boli starostom určení poslanci Martin Gallo , Jaroslav Šoltis a za zapisovateľku Ing. Marta Alexajová.
4. P. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, do ktorej boli jednomyseľne zvolení Peter Basarik, Jaroslav Šalling, Milan Vechter.
5. Kontrolórka obce p. Dana Hojnošová predniesla poslancom kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania. Poslanci stanovisko vzali na vedomie.
6. Ekonomka obce p. Andrea Vojčíková predložila poslancom návrh rozpočtové opatrenie č. 4/2021 na zmenu rozpočtu obce na rok 2021. Poslanci návrh prerokovali a schválili rozpočet ako vyrovnaný vo výške 491 170,- Eur, ako je uvedené v prílohe zápisnice.
7. P. starosta predložil poslancom žiadosť Mgr. Zuzany Rybanskej , [REDACTED] o odkúpenie pozemkov KN-_E č. 2533/14 – 283 m², 2105/181 – 116m² vo vlastníctve obce, ktoré hraničia s jej pozemkom KN-E č.2104/4 v ktorej má žiadateľka spoluvlastnícky podiel. Dôvod odkúpenia, je že obecný pozemok je zaprataný rôznymi budami a neporiadkom. Poslanci žiadosť prerokovali a súhlasia so zámerom predat' tieto pozemky formou obchodnej verejnej súťaže. Podmienky vyhlásenia súťaže budú schválené na najbližšom zastupiteľstve.
8. P. Alexajová, pracovníčka OcÚ oboznámila poslancov s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Mengusovce, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce 7.9.2021.

Návrh VZN bol vypracovaný z dôvodu zavedenia povinnej školskej dochádzky pre predprimárne vzdelávanie detí v materskej škole. Poslanci návrh prerokovali a jednomyselne schválili.

9. P. starosta navrhol vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže presunúť po neverejnom otvorení obálok.
10. Starosta prečítal poslancom žiadosť pani S. E. [REDAKOVANÉ] a ďalších podpísaných občanov obce z 13.7.2021 o riešenie dopravnej situácie v obci a uvedenie cestnej komunikácie pri Čerešňovom sade do pôvodného stavu a prečítal odpoveď z 20.9.2021 na uvedenú žiadosť. Starosta vyzval prítomných hostí aby sa vyjadrili .

Za prítomných vystúpila pani E. ktorá požiadala aby sa dopravná situácia v obci už začala riešiť. Značka zóna 30 nemá žiaden efekt, pretože autá jazdia neprimeranou rýchlosťou a obyvatelia sú ohrozovaní rýchlou jazdou najmä klientov z koniarne na Kejdach. Títo boli už niekoľkokrát upozorňovaní na neprimeranú jazdu, ktorá ohrozuje najmenšie deti v obci, ale ich správanie je stále rovnaké. Požiadala o vybudovanie spomaľovacích retardérov na dodržiavanie rýchlosti v obci. Na ceste pri Čerešňovom sade sa prekopávka cesty už dlhé roky nedala do pôvodného stavu.

Starosta vysvetlil, že v Čerešňovom sade stále prebiehajú stavebné práce a posledná rozkopávka bola povolená 14. 12. 2020 a v budúcnosti budú ešte ďalšie a zámková dlažba je dočasným riešením. Z prítomných pán L. sa spýtal, kto mu uhradí škodu na aute pri jazde po zle upravenej ceste.

Ďalej starosta k retardérom vysvetlil, že v obci je zóna 30 a v prípade vybudovania retardérov by bolo nutné zaviesť dopravné značenie v celej obci.

pani. E. – treba hľadať riešenie tejto situácie.

poslanec Jaroslav Šoltis - retardéry nemajú dlhú životnosť a bude problematická zimná údržba ciest, áno treba hľadať riešenie,

poslanec Peter Basarík - táto téma sa viac krát prejednávala na zasadnutiach OZ, poslanci retardéry nechceli, sám som bol dlhodobo za to, ale kde dať retardéry? Je potrebné riešiť celú dopravnú situáciu v obci. Navrhol p. E. že obyvatelia obce a poslanci prejdú celú obec a navrhnú potrebný počet a miesta retardérov.

Návrhy poslancov:

Jaroslav Šoltis - retardéry sú komplikácia do budúcnosti, navrhol namaľovať na cesty čiary, alebo spomaľovače, značka pozor deti,

Jaroslav Šalling - navrhol namaľovať 3 D retardér,

Milan Vechter a viacerí poslanci navrhovali digitálny merač rýchlosti.

Starosta – dopravná situácia by bola vyriešená vybudovaním cesty v spodnej časti Pred Marety.

Z prítomných pani Z. Š. navrhla dopravnú situáciu riešiť najprv vodorovným dopravným značením (namaľovať na cestu zóna 30, 3D retardér) a uvidíme aký to bude mať efekt.

Po prerokovaní dopravnej situácie v obci poslanci hlasovali za návrh namaľovať vodorovné dopravné značenie na miestne cesty v obci.

Prítomní: (7) Peter Basarík, Martin Gallo, Ing. Jaroslav Jaroš, Jaroslav Šalling, Jaroslav Šoltis,
Milan Vechter, Ing. Zuzana Wechterová

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V rámci riešenia dopravnej situácie v obci poslanec Jaroslav Jaroš upozornil na kamene okolo ciest. Informoval sa, či sú na súkromných alebo obecných pozemkoch. Kamene spôsobujú nebezpečné situácie pri strete dvoch vozidiel a pri zimnej údržbe ciest spôsobujú problémy. Navrhol, aby sa kamene z obecných pozemkoch odstránili.

Pán L. - upozornil na nerovnomerné odhrňanie ciest v zimnom období.

K dopravnej situácii sa vyjadrila prítomná pani Z. S., ktorá požiadala o zriadenie zastávky na znamenie pri s. č. 116 pre školský autobus pre deti z vyšného konca.

Starosta vysvetlil, že zastávka v križovatke nebola pre deti bezpečná preto sa presunula na bezpečnejšie miesto schválené dopravným inšpektorátom.

11. Prítomní hostia z rokovania odišli. Starosta pokračoval v programe a poslanci vyhodnotili obchodné verejné súťaže č.1/2021 a 2/221. Do obchodnej verejnej súťaže č. 1 - na nebytové priestory (priestor bývalej pošty) nachádzajúce sa na prízemí v budove obecného bola doručená jedna obálka. Po otvorení obálky bola spísaná zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia súťaže. Víťazom obchodnej súťaže je Urbárske pozemkové spoločenstvo Mengusovce. Poslanci jednomyseľne schválili vyhodnotenie súťaže tak ako je uvedené v uznesení. Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude zverejnený na úradnej tabuli.

Starosta ďalej informoval, že do druhej obchodnej súťaže na nebytové priestory nachádzajúce sa na 1.nadzemnom podlaží v budove obecného úradu sa neprihlásil žiadny uchádzač. Poslanci jednomyseľne zrušili túto verejnú obchodnú súťaž tak ako je uvedené v uznesení.

12. P. Marta Alexajová predložila poslancom starostom schválený návrh na odpis nevyhľaditeľných pohľadávok za daň z nehnuteľností a za komunálne odpady vo výške 750,86 eur. Poslanci návrh prerokovali a jednomyseľne schválili.

13. Starosta obce oboznámil poslancov, že vyhlásenie volieb na hlavného kontrolóra obce bolo zverejnené na úradnej tabuli, internetovej stránke obce dňa 2.7.2021, v inzercii Podtatranský kuriér. Do termínu bola predložená jedna žiadosť dňa 31. 8. 2021 od doterajšej kontrolórky obce Dany Hojnošovej. Súčasťou prihlášky boli prílohy podľa vyhlásenia voľby HK z 1.7.2021. Poslanci zvolili za hlavného kontrolóra obce Danu Hojnošovú zo Spišských Tomášoviec jednomyseľne.

14. V rôznom p. starosta:

a) predložil cenovú ponuku p. Jána Sulíra, Kúpele Lučivná 282/4, Lučivná z 21.8.2021 na zimnú údržbu miestnych komunikácií za hodinovú sadzbu 35,- eur. Poslanci ponuku prerokovali a jednomyseľne schválili.

b) predložil poslancom žiadosť poslanca Milana Vechtera, [REDAKOVANÉ] o zámenu pozemkov podľa predbežného nákresu pri rodinnom dome č. 129. Žiadateľ zdôvodnil zámenu pozemkov, že nemá prístup na svoj pozemok. Poslanci žiadosť prerokovali a nesúhlasili s preloženou zámenu (časť pozemku KN-C č. 110/1- 200 m², na ktorý nie je prístup). Vzhľadom nato, že žiadateľ nemá iný vhodný pozemok na zámenu poslanci súhlasili s predajom časti obecného pozemku. Tento zámer na odpredaj pozemku, z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude prerokovaný na najbližšom zastupiteľstve.

c) Obecné zastupiteľstvo na návrh starostu schválilo inventarizačnú komisiu v zložení Ing. Jaroslav Jaroš, Peter Basarík a Martin Gallo na vykonanie inventúry majetku obce.

d) Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo hlavnej kontrolórke obce mesačnú odmenu vo výške 15% z mesačného platu, tak ako je uvedené v uznesení.

e) informoval poslancov:

- o žiadosti Ing. L. Š., [REDAKOVANÉ] na dočasné užívanie obecnej komunikácie na pozemku s KN-C č. 967 a 409. Dočasné užívanie cesty, ktorá nie je v sieti obecných ciest nie je možné,

- o žiadosti ŠJ Jagal Mengusovce v mene členov jazdeckých klubov z Mengusoviec o schválenie úpravy povrchu poľnej cesty v lokalite Hadviga par.č. KN-C 1742 ako jazdeckú tréningovú plochu. Poslanci súhlasili s podmienkou, že táto cesta bude prístupná verejnosti,

- o navýšenie príspevku na stravu pre dôchodcov poslanci jednomyseľne schválili príspevok na stravu pre dôchodcov vo výške 0,50 eur/obed tak ako je uvedené v uznesení.

- zámere predat' malotraktor z dôvodu jeho malého výkonu a nákup malotraktora s väčším výkonom. Poslanci zámer prerokovali a schválili predaj malotraktora a nákup nového tak ako je uvedené v uznesení.

f) ďalej informoval poslancov:

- o zvyšovaní nákladov na vývoz a likvidáciu odpadov (zavedenie zberu kuchynského odpadu,

vybudovanie kompostoviska, vyšší poplatok za skládkovanie, zmluva s Brantnerom končí, výber dodávateľa na ďalšie obdobie,). Poplatok za komunálny odpad na jedného obyvateľa za rok 2021 predpoklad 28 eur. Napriek tomu, že viac separujeme, množstvo komunálneho odpadu sa neznižuje. Možnosť zníženia nákladov je zmeniť frekvenciu vývozov na 1 vývoz za 2 týždne.

Poslanci informáciu vzali na vedomie a odsúhlasili zvýšiť sadzbu poplatku za komunálne odpady z 19,71 na 27,01 eur/osobu. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady bude prerokovaný na decembrovom zastupiteľstve.

- o príprave Všeobecne záväzného nariadenia o cintorínskom poriadku v súlade so zákonom č. 131/2010 o pohrebníctve v znení neskorších predpisov. Poslanci navrhli, že poplatok za prenajaté hrobové miesto sa nezmení.
- o podanej žiadosti na vybudovanie autobusových zastávok,
- inžinierske siete – kanalizácia - projekt v roku 2021 nebol schválený, bude podaná nová žiadosť na rok 2022,
- o prebiehajúcich prácach na rozšírení cintorína a ukončení prác na oplotení multifunkčného ihriska.

g) p. Peter Basarík

- požiadal starostu o opravu kanalizačnej šachty pri bytovkách. Starosta – po ukončení prác na oplotení cintorína sa šachta opraví ,
- stavebný úrad – pracovníčka neberie telefón. Starosta - počas leta pracovníčka čerpala dovolenku, teraz by sa mala situácia zlepšiť.

h) p. Ing. Jaroslav Jaroš – aktualizovať informačné tabule.

i) p. Jaroslav Šoltis – k informačným tabuliam – urobiť viac menších informačných tabúl.

j) p. Milan Vechter – zverejniť na webovej stránke obce pre občanov viac informácií o zbernom dvore.

k) Kontrolórka obce poďakovala poslancom za doterajšiu spoluprácu.

15. V závere p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou č. 246 až 262/ 2021 tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Ing. Marta Alexajová

Ján Šoltis
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Martin Gallo

Jaroslav Šoltis