

# **Z á p i s n i c a**

## **z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Mengusovce konaného dňa 20.10.2022**

---

**P r í t o m n í :** podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania.
6. Návrh na zápis do kroniky obce.
7. Stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2023-25.
8. Návrh rozpočtu obce na roky 2023-25.
9. Prerokovanie návrhu na vyradenie majetku.
10. Prerokovanie dodávateľa na zimnú údržbu miestnych komunikácií.
11. Návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. III.
12. Prerokovanie Zmluvy o prevode vlastníctva Techreál s.r.o., Šoltésovej 1995, Trenčín.
13. Prerokovanie Zmlúv o uzavretí budúcich zmlúv o zriadení vecného bremena s Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
14. Prerokovanie žiadosti Ing. Vladimíra Wechtera, Mengusovce 118 o schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
15. Rôzne.
16. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení : Jaroslav Šalling, Ing. Jaroslav Jaroš

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce a skonštatoval, že OZ je uznášania schopné.
2. Starosta obce predložil prítomným poslancom program, ktorý bol doplnený o dva body ktoré sa zaradia za bod 14 a to:
  - Prerokovanie žiadosti Ing. Marcela Česlu, Bajkálska 2338/6, Poprad o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii,
  - Prerokovanie žiadosti Jaroslava Jaroša a Milana Jaroša Mengusovce o čiastočnú zmenu územného plánu.. Poslanci program jednomyseľne schválili
3. Starosta obce za zapisovateľku určil Andreu Vojčíkovú a za overovateľov zápisnice Jaroslav Šalling, Ing. Jaroslav Jaroš
4. P. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení Jaroslav Šoltis, Milan Vechter, Peter Basarík
5. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania predniesol poslancom starosta obce . Poslanci kontrolu vzali na vedomie.
6. Mgr. Slávka Slivková predložila poslancom návrh na zápis do kroniky obce. Poslanci návrh prerokovali a jednomyseľne schválili.

7. P. starosta predložil poslancom obce stanovisko p. kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2023- 2025. Poslanci stanovisko zobrali na vedomie.
8. Ekonómka obce predložila poslancom návrh rozpočtu obce Mengusovce na rok 2023 v príjmovej a výdavkovej časti ako vyrovnaný vo výške 551 600,00 €. Rozpočet bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce 04.10.2022 .  
K rozpočtu vystúpil p. Vechter a informoval sa o dôvode navýšenie rozpočtu o dotácie vo výške 168 500,00 p. starosta ho informoval, že obec sa zapojila do projektu „Lokálne a terénne odborné poradenstvo pre neaktívne osoby – Mengusovce.“  
p. Vechter povedal, že na predchádzajúcom zastupiteľstve sa nemohol zúčastniť a po preštudovaní zmluvy, (ktorej podpísanie bolo na predchádzajúcom zastupiteľstve schválne) je vyslovene proti tomu a nestotožní sa s tým aby obec pokračovala v tomto projekte a je za zrušenie projektu.  
P. Basarík upozornil na to že projekt je aj podľa neho veľké riziko pre obec a p. starosta nedostatočne oboznámil poslancov s projektom, zaujímalo ho prečo obec zamestnala toľko ľudí , kto sú zamestnanci tohto projektu a kto im určil také vysoké platy.  
P. Vechter vystúpil , že tento projekt nie je v poriadku, nesúhlasí s tým aby obec bola zodpovedná za takýto projekt a navrhol projekt zrušiť. Podľa neho je potrebné preveriť možnosť zrušenia projektu.  
Poslanci p. Vechter, p.Basarík, Ing.Jaroš,a Ing. Wechterová vyzvali starostu p. Šoltisa aby im objasnil kto sú noví šiesti zamestnanci. Vyžiadali si ich mena tak ako na to majú poslanci zastupiteľstva právo.  
P. starosta Šoltis však odmietol tuto informáciu zastupiteľstvu podať.  
Vzhľadom na situáciu poslanci vyzvali p. starostu Šoltisa aby v čo najkratšom čase zorganizoval stretnutie poslancov s novo prijatými zamestnancami.  
Ďalej vystúpil p. Šoltis Jaroslav, ktorý navrhol stretnúť sa so zamestnancami projektu a potom sa rozhodnúť čo s projektom ďalej.  
P. ekonómka upozornila, že náklady hlavne na platy zamestnancov projektu v prípade zrušenia bude s veľkou pravdepodobnosťou hradieť obec.  
Poslanci upozornili, že je potrebné dohodnúť pravidlá oboznamovania poslancov s aktivitami obce aby sme sa podobnej situácií vyhli.  
P. starosta dohodne na budúci týždeň, stretnutia so zamestnancami projektu a preverí možnosť zrušenia projektu.  
Následne poslanci prerokovali rozpočet obce na rok 2023 a po úprave rozpočtu o 168 500,00 (čo je výška dotácie na rok 2023 na projekt „Lokálne a terénne odborné poradenstvo pre neaktívne osoby – Mengusovce.“ ) vyrovnaný rozpočet na rok 2023 vo výške 383 100,00 eur jednomyseľne schválili. Rozpočet obce Mengusovce na rok 2023 je prílohou zápisnice. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie rozpočet obce na rok 2024 a 2025.
9. P. Alexajová predložila poslancom návrhy na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce na obecnom úrade podľa prílohy. Obstarávacía cena majetku je v hodnote 16 967,78 eur zostatková cena vyradeného majetku 664,07,- eur . Poslanci návrh prerokovali a jednomyseľne vyradenie majetku schválili .Návrh na vyradenie majetku je prílohou zápisnice.
10. P. starosta predložil poslancom ponuku Jána Sulíra, Kúpele Lučivná 282/4, 05931 Lučivná, IČO: 50551353 na zimmú údržbu miestnych komunikácií v obci za hodinovú sadzbu 45- eur zo dňa 14.10.2022 Poslanci ponuku prerokovali a schválili jednomyseľne.
11. Ekonómka predložila poslancom návrh na IV. zmenu rozpočtu obce na rok 2022a zároveň poslancov oboznámila so zmenou rozpočtu č. III. ktorá upravovala výšku rozpočtu o prostriedky z dotácií. Poslanci návrh prerokovali a schválili rozpočet ako vyrovnaný vo výške 635 225,00 Eur. Zmena r rozpočtu č. III a IV tvoria prílohu zápisnice.
12. P. starosta predložil na prerokovanie Zmluvu o prevode vlastníctva pre vodnú stavbu „SO

Splašková kanalizácia“ , ktorá bola realizovaná v rámci hlavnej stavby „Rozšírenie IBV- Intravilán, Mengusovce“, nadobúdateľ: Obec Mengusovce, Mengusovce123, 059 36 Mengusovce, prevodca: Techreal s.r.o., Šoltsovej1995, 911 01 Trenčín. Poslanci návrh prerokovali a jednomyseľne schválili.

13..P. starosta predložil zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy ( Zmluva o zriadení vecného bremena) s Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, pre stavby: Mengusovce –IBV Pred Maretou I. etapa – NN a zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy ( Zmluva o zriadení vecného bremena) s Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, pre stavby: Mengusovce - IBV Vrch Poľa-VN, TS,NN. Poslanci návrh prerokovali a jednomyseľne schválili.

14.P. starosta predložil poslancom žiadosť o schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na parc. č. 399/1 v kú Mengusovce rozsah 47 m<sup>2</sup> a parc. č. 52 v kú Mengusovce rozsah 1 m<sup>2</sup>, žiadateľ: Ing. Vladimír Wechter, Mengusovce 118 a Ing. Jana Wechterová, Partizánska 41, 058 01 Poprad, na umiestnenie elektrickej prípojky pre novostavbu rodinného domu na parc. č. 72 v kú Mengusovce. K tomuto bodu vystúpili Ing. Vladimír Wechter a Ing. Jana Wechterová, ktorí vysvetlili poslancom dôvody svojej opätovnej žiadosti Poslanci návrh prerokovali a hlasovali ako je uvedené v zápisnici.

15.P. starosta predložil poslancom žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii, pre Ing. Marcel Česla, Bajkalska 2338/6, Poprad, k trase elektrického vedenia po obecnom pozemku k pozemku parc. č. 1001 z bodu napojenia určeným VSD. Poslanci návrh prerokovali a a hlasovali ako je uvedené v zápisnici.

16. P. starosta predložil žiadosť o čiastočnú zmenu územného plánu Jaroslava Jaroša a Milana Jaroša, 059 36 Mengusovce, týkajúcej sa parciel KN-C č. 1253 a 1254 v kú Mengusovce. Poslanci návrh prerokovali a hlasovali ako je uvedené v zápisnici.

17. V rôznom:

a. Vystúpila ekonómka obce, ktorá oboznámila poslancov s možnosťou vyplatenie náhrady platu starostu Jána Šoltisa za nevyčerpanú dovolenku: za rok 2022. Poslanci návrh prerokovali a jednomyseľne schválili vyplatenie náhrady platu starostu za nevyčerpanú dovolenku: za rok 2022 vo výške 20 dní.

b. P. starosta oboznámil poslancov:

- S prešetrením zmien údajov v katastri, o ktorú požiadal p. Františka a týkala sa vrátenie pozemku E-KN č. 2484/4 katastrálne územie Mengusovce a oznámil, že Okresný úrad Poprad katastrálny odbor zistil chybu pri zápise Rozhodnutia Registra obnovenej evidencie pozemkov. Obec požiada o opravu chyby.
- Navrhol prehodnotiť výšku parkovného na parkoviskách pri bežkárskych tratiach. Poslanci návrh prerokovali a navrhli zdvihnúť parkovné na 4 eura a taktiež upraviť obdobie kedy sa parkovné vyberá a to od 1.12.-30.4. Obec vypracuje VZN.
- P. starosta navrhol, vzhľadom na výšku energií prehodnotiť výška nájmu p. Dučáka v potravinách v budove OU. P. Šoltis Jaroslav navrhol zvýšiť nájom o 10-12% . P. Jaroš upozornil, že nájom treba upraviť tak aby obchod v obci neskončil. P. Vechter zmluva by mala mať pohyblivú zložku podľa výšky energií.
- P. starosta oboznámil poslancov s výškou nákladov na vývoz komunálneho odpadu a navrhol považovať o zvýšení miestneho poplatku za komunálny odpad. p. Vechter upozornil, že v tejto dobe to podľa neho nie je dobrý nápad zvyšovať občanom poplatky. P. Šoltis navrhol zvýšiť rekreačné poplatok na 0,7 eur.

c. P. Basarík sa informoval o začatí výstavby šatne na multifunkčnom ihrisku, opätovne upozornil na neporiadok za potravinami ( bývala Jednota) či s tým nemôže obec niečo urobiť budova patrí Urbárskemu pozemkovému spoločenstvu. Upozornil na nesvietiace

- svetlá na cintoríne a na bytovke. P. starosta povedal, že svetlo na cintoríne sa už rieši a bytovku bude riešiť. Ďalej sa opýtal na skalú na ceste okolo s.č. 202 a či keď je už cesta ukončená sa nedá odstrániť. P. starosta povedal, že skala bude odstránená.
- d. P. Šoltis Jaroslav upozornil na kábel z vianočného osvetlenia.

20. V závere p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadanie ukončil.

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Andrea Vojčíková

Overovatelia zápisnice:

Jaroslav Šalling,

Ing. Jaroslav Jaroš

Ján Šoltis  
starosta obce