



## **Všeobecne záväzné nariadenie Obce Mengusovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 6/2012**

Obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovení § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. a jeho noviel o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len "zákon o miestnych daniach a poplatku"/ **v y d á v a**

### **v š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e**

#### **Prvá časť**

#### **Článok 1 Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením Obec Mengusovce ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Mengusovce.

#### **Článok 2 Druhy miestnych daní**

- 1) Obec Mengusovce /ďalej len obec/ ukladá od 1. januára 2013 a v ďalších zdaňovacích obdobiach na území obce tieto miestne dane:
  - a. daň z nehnuteľností
  - b. daň za psa
  - c. daň za ubytovanie
  - d. daň za predajné automaty
  - e. daň za nevýherné hracie prístroje
- 2) Obec ukladá od 1. januára 2013 a v ďalších zdaňovacích obdobiach na území obce miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len "poplatok"/.

#### **Druhá časť Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len bytov).

**Daň z pozemkov**  
**Článok 4**  
**Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 odst. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,25%** .
- 2) Ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle ust. §8 ods.2 zákona o miestnych daniach a poplatku sa v obci zvyšuje takto:
  - a. orná pôda, trvalé trávnaté porasty - **0,50%**
  - b. záhrady - **0,75%**
  - c. zastavané plochy a nádvorcia , ostatné plochy - **0,75%**
  - d. lesné pozemky, naktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – **0,25 %**
  - e. stavebné pozemky - **0,63%**

**Daň zo stavieb**  
**Článok 5**  
**Predmet dane**

Predmetom dane zo stavieb sú stavby uvedené v ust. §10 zákona o miestnych daniach a poplatku.

**Článok 6**  
**Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 odst. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 eura** za každý aj začatý m2 **zastavanej** plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb v zmysle §12 ods.2 zákona pre jednotlivé druhy stavieb obec zvyšuje takto:
  - a. za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,073 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
  - b. za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky a stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,133 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
  - c. za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na **0,200 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
  - d. za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely a postavené mimo bytových domov na **0,166 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
  - e. za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,730 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
  - f. za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **0,730 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy,
  - g. za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ na **0,166 eura** za každý aj začatý m2 zastavanej plochy.
- 3) Obec určuje pri viacpodlažných stavbách v obci príplatok podľa odst. 2 tohto článku za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia
  - pri stavbách pod písmenom a/ **0,04 eura**
  - pri stavbách pod písmenom b/ **0,04 eura**

- pri stavbách pod písmenom c/ **0,07 eura**
- pri stavbách pod písmenom d/ **0,07 eura**
- pri stavbách pod písmenom e/ **0,14 eura**
- pri stavbách pod písmenom f/ **0,17 eura**
- pri stavbách pod písmenom g/ **0,07 eura**

**Daň z bytov**  
**Článok 7**  
**Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane dane z bytov podľa § 16 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku je **0,033 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane podľa odseku 1 článku 7 tohto VZN obec **zvyšuje na 0,073 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup>.

**Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**  
**Článok 8**  
**Oslobodenie od dane**

- 1) Obec oslobodzuje od dane z pozemkov:
  - a. pozemky, na ktorých je cintorín
  - b. pozemky športovísk pre verejnosť,
  - c. pozemky , na ktorých hospodárske využitie je obmedzené vhl'adom na ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov.

**Tretia časť**  
**Daň za p s a**  
**Článok 9**

**Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane **10 eur** za jedného psa a kalendárny rok. Takto učená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

**Štvrtá časť**  
**Daň za u b y t o v a n i e**  
**Článok 10**

**Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,30 eura** za osobu a prenocovanie.

**Článok 11**  
**Vyberanie dane**

- 1) Daň za ubytovanie platí fyzická osoba, ktorá sa prechodne ubytuje v ubytovacom zariadení.
- 2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

- 3) Plateľ dane je povinný podať správcovi dane oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania ubytovacieho zariadenia, alebo zmeny už nahlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.
- 4) Plateľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných osôb, ktorým poskytol prechodné odplatné ubytovanie vo svojom zariadení. Na evidenciu slúži "kniha ubytovaných" v písomnej alebo elektronickej forme.
- 5) Plateľ dane predkladá "kniha ubytovaných" na kontrolu obci, a to dvakrát ročne po skončení letnej ( do 30. 10. ) a zimnej sezóny ( do 30. 5. )
- 6) Plateľ dane - prevádzkovateľ zariadenia na prechodné odplatné ubytovanie - odvádza vybratú daň od daňovníkov obci najmenej dvakrát ročne návazne na odst. 5 tohto článku.
- 7) Plateľ dane platí vybratú daň na účet obce č. 24823562/0200 vedený v pobočke banky VÚB Poprad, konštantný symbol 0308, variabilný symbol xxx 133006 (xxx-súpisné číslo nehnuteľnosti v obci v ktorej prevádzkuje ubytovacie služby) alebo v hotovosti pri platbách do 300,-eur do pokladne obce na obecnom úrade .

**Piata časť**  
**Daň za predajné automaty**  
**Článok 12**  
**Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a. **17 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b. **34 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje,
- c. **50 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat, ak automat obsahuje viac ako 10 druhov tovaru,
- d. **83 eura** za kalendárny rok a jeden predajný automat, ak automat obsahuje viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba tovaru obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje.

**Článok 13**  
**Daňová povinnosť**

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade a obsahuje podrobné náležitosti. Daňovník tlačivo vyplní a doručí obci na obecný úrad osobne alebo poštou. Daňovník je povinný viesť evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov a túto predložiť obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec evidenciu potvrdí pečiatkou a potvrdí správnosť začatia evidencie.
- 2) Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
  - b) adresa
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

**Šiesta časť**  
**Daň za nevýherné hracie prístroje**  
**Článok 14**  
**Sadzba dane**

- 1) Obec určuje sadzbu dane na kalendárny rok takto:
  - a. **166 eura** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,
  - b. **34 eura** za jeden mechanický prístroj - biliard,
  - c. **34 eura** za jeden mechanický prístroj - stolný futbal, stolný hokej alebo šípky,
  - d. **34 eura** za iné jedno zariadenie na zábavné hry okrem tých, ktoré sú uvedené v bode b/, c/.
- 2) Daňovník je povinný viesť evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov a túto predložiť obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec evidenciu potvrdí pečiatkou a potvrdí správnosť začatia evidencie.
- 3) Prevádzkovateľ je **povinný** označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
  - b) adresa
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
  - d) druh nevýherného hracieho prístroja

**Siedma časť**  
**Poplatok**

**Článok 15**  
**Platenie poplatku**

- 1) Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a. **vlastník nehnuteľností**. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Zástupca alebo správca určený podľa odseku 2 písm. a/ tohto článku oznámi túto skutočnosť obci na tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade . Vyplnené tlačivo doručí obci osobne na obecný úrad alebo pošle poštou.
  - b. ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec, vyberá poplatok pre obec správca nehnuteľnosti.

**Článok 16**  
**Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku**

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku tejto povinnosti.

## **Článok 17** **Sadzba poplatku**

Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalenárneho roka **0,0301 eura** za osobu a kalendárny deň pri nezavedenom množstevnom zbere.

## **Článok 18** **Určenie poplatku**

Obec určuje poplatok na zdaňovacie obdobie podľa § 79 odst.2 zákona o miestnych daniach a poplatku a ustanovuje koeficient s hodnotou 1.

## **Článok 19** **Podmienky vrátenia, zníženia a odpustenia poplatku**

- 1) Obec vráti poplatok alebo jej pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia za splnenia podmienky:
  - a) zánik povinnosti platiť poplatok oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa keď nastal .
  - b) na základe žiadosti poplatníka a zároveň určí formu vrátenia preplatku.
- 2) Obec poplatok **odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov ,že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

Podklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že poplatník vykonáva v zdaňovacom období prácu mimo obce vrátane dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce,
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí ( potvrdenie za akademický rok od 1. septembra do 31. augusta )
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a zaplatení poplatku v danej obci .

## **Článok 20** **Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Mengusovce č. 6/2012 schválilo obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce na svojom zasadnutí dňa 15.11.2012 uznesením č. 60/2012.
- 2) Obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Mengusovce č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a Všeobecne záväzné nariadenie obce Mengusovce č. 1/2012 ktorým sa dopĺňa VZN č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## **Článok 21**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2013.

Milan V e c h t e r  
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 19. 11.2012  
Zvesené z úradnej tabule dňa .....

Doložky:

- Uvedený návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa 31. 10. 2011

Podpis .....

- Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo po jeho schválení obecným zastupiteľstvom dňa 15. 11.2012 vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 19. 11. 2012

Podpis .....

- Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo zvesené z úradnej tabule obce dňa 5. 12. 2012

Podpis .....

- Uvedené všeobecne záväzné nariadenie nadobudlo účinnosť dňa 1. 1. 2013

Podpis .....

### **Príloha**

**Hodnoty pozemkov platné pre výpočet základu dane z nehnuteľností v obci Mengusovce stanovené v prílohe zákona NR SR č. 582/2004 Zb.**

**v eurách /m<sup>2</sup>**

1) Orná pôda	0,1145
2) Trvalé trávne porasty	0,0292
3) Záhrady	1,32
4) Zastavané plochy a nádvorí	1,32
5) Stavebné pozemky	13,27
6) Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,32