

Z á p i s n i c a

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Mengusovce konaného dňa 14.12.2023

P r í t o m n í : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania.
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024.
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmeny a doplnku č. 8/2023 územného plánu obce Mengusovce
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Mengusovce č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Mengusovce č. 4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj.
10. Prerokovanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu obce.
11. Prerokovanie dodávateľa na zimnú údržbu miestnych komunikácií.
12. Stanovisko kontrolórky obce k Návrhu rozpočtu obce Mengusovce na roky 2024-2026.
13. Návrh rozpočtu obce Mengusovce na roky 2024-2026.
14. Správa o čerpaní rozpočtu k 30.9.2023.
15. Návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 7.
16. Návrh na vyradenie majetku MŠ.
17. Žiadosť Ing. Marcela Česlu a Bc. Daniely Česlovej o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uložení elektrickú NN prípojku parcela KNC č. 1074, 410, 407.
18. Žiadosť TECHREAL s.r.o. o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na zrealizovanú elektrickú NN prípojku parcela KNC č. 967/1, 409.
19. Aktualizácia Programu rozvoja obce Mengusovce 2015-2022.
20. Rôzne.
21. Interpelácie poslancov.
22. Záver.

-
1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.
 2. Starosta obce predstavil prítomným poslancom program, ktorý prítomní poslanci jednohlasne schválili.
 3. Starosta obce za zapisovateľa určil Jaroslava Šoltisa a za overovateľov zápisnice Zuzanu Saunders a Ing. Jaroslava Jaroša.

4. P. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení Peter Pavlech, Ing. Zuzana Wechterová a Peter Basarík.
5. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania predniesla poslancom kontrolórka obce. Konštatovala splnenie všetkých uznesení z predošlého zasadnutia s výnimkou jedného, ktoré je v plnení. Poslanci správu vzali na vedomie.
6. Kontrolórka obce poslancom predstavila návrh kontrolnej činnosti pre 1. polrok r. 2024. P. Basarík navrhol do plánu kontrol doplniť kontrolu realizácie 2 stavieb, a to výstavbu šatní na multifunkčnom ihrisku a rekonštrukciu sály v obecnom úrade, najmä z pohľadu dodržania rozpočtov, fakturácie, vedenia stavebných denníkov. Doplnený plán kontrol poslanci následne jednohlasne schválili.
7. P. starosta predložil poslancom na schválenie vypracovaný materiál k zmene a doplneniu ÚP č. 8/2023, ktorý bol poslancami schválený.
8. P. starosta predstavil návrh na zvýšenie poplatku za komunálne odpady. P. Alexajová predstavila aj zmeny v legislatíve viažuce sa na túto oblasť najmä v oblasti dane z nehnuteľností. Návrh obsahuje len zvýšenie poplatku za odpady. Daň z nehnuteľností sa nezvyšuje ani po legislatívnych zmenách. P. Z. Saunders reagovala, že by súhlasila aj s 2-týždňovým intervalom vývozu komunálneho odpadu. P. P. Basarík sa venoval štruktúre platieb od obyvateľstva a časovému rámcu platenia. Poukázal, že vzniknuté nedoplatky sú asi spôsobené neplatením poplatku za odpady občanmi, ktorí bývajú za cestou. Zvýšenie poplatku spôsobí len navyšovanie dlhu, pretože táto skupina obyvateľstva asi platiť nebude ani v novom roku. Následne sa rozbehla debata k spôsobu vymáhania platieb od neplatičov, resp. ako dosiahnuť platenie poplatku od neplatičov. Keďže je to asi bez riešenia, poslanci následne návrh VZN schválili a hlasovali tak, ako je uvedené v Uznesení.
9. P. Alexajová predstavila poslancom znenie zákona a zákonnú definíciu jednotlivých stavieb, pri ktorých je možnosť zaviesť poplatok za rozvoj. P. starosta vysvetlil dôvody, prečo navrhuje takýto poplatok zaviesť. P. poslanec J. Jaroš je proti tomu, aby sa tento poplatok u nás v obci zaviedol. Považuje ho za diskriminačný. Do diskusie sa zapojil aj hosť, p. Jaroslav Jaroš st. s tým, že za tento poplatok majiteľ pozemku od obce nič navyše nedostane. P. Peter Basarík konštatoval, že väčšinou obce tento poplatok zavedený nemajú. P. Jaroslav Šoltis povedal, že pre štandardné rodinné domy tento poplatok nepredstavuje záťaž navyše pri celkovom náklade výstavby. Poslanci následne tento návrh neschválili.
10. P. starosta poslancom prečítal žiadosti od jednotlivých CVČ. Po krátkej diskusii poslanci návrh vo výške 80,- eur na žiaka jednohlasne schválili.
11. P. starosta predložil poslancom ponuku Jána Sulíra, Kúpele Lučivná 282/4, 05931 Lučivná, IČO: 50551353 na zimnú údržbu miestnych komunikácií v obci zo dňa 23.10.2023 za hodinovú sadzbu 45- eur. Poslanci ponuku prerokovali a jednohlasne schválili. P. Jaroslav Jaroš sa zaujímal o to, či nebude jednoduchšie a lacnejšie aby odhrňal aj cestu k domu Ing. Česlu od dediny.
12. P. kontrolórka predstavila poslancom stanovisko k navrhnutému rozpočtu na r. 2024-2026 a odporučila ho poslancom na schválenie. Poslanci správu zobrali na vedomie.
13. P. Vojčíková poslancom predstavila návrh rozpočtov na r. 2024-2026. Zodpovedala jednotlivé otázky k samotným rozpočtom. Záverom zdôraznila, že celkový výhľad na nastavenie rozpočtov je veľmi otáznym, keďže sa situácia ohľadne financovania samospráv neustále mení. Poslanci následne návrh rozpočtov pre jednotlivé roky schválili.
14. P. Vojčíková poslancom predstavila čerpanie rozpočtu za r. 2023 po jednotlivých kvartáloch. Poslanci správu zobrali na vedomie.
15. P. Vojčíková poslancom predstavila návrh na zmenu rozpočtu na r. 2023. Poslancom objasnila návrh a vysvetlila dôvody zmeny. Poslanec Peter Basarík sa dopytoval na dôvody navýšenia rozpočtu na výstavbu šatní na multifunkčnom ihrisku o 1.200,- €. Starosta

uviedol, že sú to náklady na bleskozvod, bez ktorého nie je možné stavbu skolaudovať. Poslanec P. Basarík sa informoval, či bleskozvod nebol projektovaný a zahrnutý v pôvodnom projekte a rozpočte. Starosta uviedol, že nevedel o potrebe realizácie bleskozvodu a nebol zahrnutý v projekte. Poslanec P. Basarík konštatoval, že sa celkový zámer výstavby šatní navýšil o 10.000,- €. Poslanci následne návrh jednohlasne schválili.

16. P. starosta predstavil zoznam vecí z inventáru MŠ na vyradenie. Dôvody vyradenia sú rôznorodé. Poslanci návrh schválili.
17. P. starosta prečítal Žiadosť Ing. Česlu na zriadenie vecného bremena. P. Jaroslav Šoltis navrhol do zmluvy doplniť ustanovenie ohľadne úhrady katastrálnych poplatkov žiadateľom. Zároveň podotkol, že internetový kábel má Ing. Česla uložený bez vecného bremena. Poslanci zmluvu následne schválili s tým, že do zmluvy je potrebné doplniť ustanovenie ohľadne úhrady katastrálnych poplatkov žiadateľom.
18. P. starosta prečítal žiadosť fy. Techreal s.r.o. na zriadenie vecného bremena. Poslanci zmluvu následne schválili.

19. P. starosta vysvetlil dôvody aktualizácie Programu rozvoja obce Mengusovce na r. 2015-2022. Tento program sa aktualizáciou predlžuje o ďalšie 2 roky. Dôvodom je úprava časti, kde je uvedená rekonštrukcia materskej školy. Vzhľadom na výzvy čerpania prostriedkov z európskych fondov, je potrebná aktualizácia na účel nie len rekonštrukcie, ale aj prístavby. Obec sa plánuje zapojiť do takejto výzvy. Poslanci aktualizáciu jednohlasne schválili. Starosta poslancom predstavil vypracovanú štúdiu prístavby škôlky. Následne vznikla v diskusii polemika ohľadne budúceho vlastníctva prístavby škôlky. Pre získanie súhlasu s prístavbou od vlastníka budovy (ECAV Mengusovce) je potrebné okrem štúdie predložiť aj návrh budúceho usporiadania vlastníctva. To bola podmienka stanovená ECAV Mengusovce pred definitívnym udelením súhlasu. Obecný úrad zatiaľ nemá doručенú písomnú odpoveď od ECAV Mengusovce. Jaroslav Šoltis vysvetlil poslancom závery z rokovania presbyterstva ECAV Mengusovce k tejto veci. Starosta povedal, že štúdiu dal vypracovať aj napriek tomu, že zatiaľ nemá žiadne oficiálne vyjadrenie z ECAV Mengusovce aby si to všetci mohli pozrieť v kľude a rozhodnúť. Pretože stavebné povolenie musí byť vydané do marca 2024 a prístavba hotová do októbra 2025. Je to prvý krok. Ak je táto štúdia akceptovateľná, môže sa riešiť ďalej otázka majetko-právneho usporiadania. K majetkovému usporiadaniu uviedol, že súčasná nájomná zmluva rieši aj takéto situácie. Jaroslav Jaroš navrhol, aby sa vypracoval návrh budúceho vlastníctva, ktorý by sa predstavil na ECAV Mengusovce. Navrhuje, aby budova prístavby zostala vo vlastníctve obce. Peter Basarík konštatoval, že starosta zase rieši veci rýchlo a poslancov dostáva do časového tlaku. Peter Pavlech konštatoval, že ak chceme niečo urobiť pre obec, tak niekedy treba reagovať rýchlo a aj v časovej tiesni. Starosta informoval, že téma projektu prístavby škôlky je tu zopár týždňov, stretli sa k tomu na jeho podnet presbyteri ECAV Mengusovce, ale potrebujeme sa pohnúť vpred. Peter Basarík mu oponoval, že tému možnosti prístavby škôlky starosta poslancom predstavil na ostatnom zastupiteľstve, nie pred 6 týždňami. Následne vznikla polemika, či je vôbec potrebná prístavba škôlky a vôbec k fungovaniu škôlky. Peter Basarík sa vyjadril, že on je proti prístavbe škôlky, podľa neho nám škôlku vôbec netreba, chodí tam veľmi málo detí. Navyše je nespokojnosť rodičov s pedagogickým zborom v škôlke. Navrhol ponúknuť našu škôlku na začlenenie pod inú škôlku (Batizovce, Svit), aby si z toho urobili svoju filiálku. Nato starosta reagoval, že potom treba riešiť personál škôlky, a nie budovu samotnú. Treba v rozpočte vyčleniť finančné prostriedky na odstupné a hľadať nový pedagogický zbor, s čím Peter Basarík súhlasil. Stanoviská ostatných poslancov k zachovaniu/realizácii prístavby škôlky neboli deklarované a o tomto bode sa nehlasovalo.

20. V rôznom starosta obce informoval:

- o čerstvo doručenej žiadosti Pavla Kokyho o prenájom pozemku. Poslanci návrh presunuli na ďalšie rokovanie, vzhľadom k tomu, že žiadosť bola doručená po termíne zbierania materiálov na rokovanie OZ.
- o opätovne podanej žiadosti na Envirofond na realizáciu kanalizácie na Záhumní, už tretíkrát.
- o vysúťáženej firme na zvoz odpadov, je to firma Brantner.
- o doplnenej vianočnej výzdobe.
- o narušených pracovno-právnych vzťahoch v materskej škôlke, bez ďalších detailov.
- o možnosti zapojenia sa obce do vydania detskej knihy o našom okolí. Poslanci zapojenie obce zamietli.

P. Z. Saunders sa venovala otázke zmene autobusového grafikonu a zrušeniu zastavovania autobusov na autobusovej stanici vo Svite. Navrhla spojiť sa so Štôlou a Hágami. Starosta navrhol, aby každý jeden občan písal sťažnosť na SAD Poprad, aby mali podnetov čím viac.

Ďalej sa spýtala, či sa ešte stále zbiera bioodpad v pondelky, pretože už 2x nemala odpad odobratý. Starosta jej odpovedal, že už nie sú na to pracovníci a posledné 2 týždne zbieral odpad on osobne niekedy tesne po 7:30hod.

Jaroslav Jaroš sa informoval ohľadne ukončenia projektu Krok za krokom, či ešte máme zamestnaných z tohto projektu a na finančný výsledok, či sa vyčerpá celý alokovaný objem. Ekonómka ho informovala, že všetky prostriedky sa plánujú vyčerpať a dočerpané musia byť do konca roka.

Ing. Z. Wechterová sa zaujímala o harmonogram zasadnutí OZ v budúcom roku. Väčšina prítomných sa vie prispôbiť, Z. Saunders potrebuje vedieť termín min. 1 mesiac vopred. Po krátkej diskusii sa zvolil termín najbližšieho zasadnutia na 22.2.2024.

Jaroslav Jaroš vyzval starostu, aby doriešil veci ohľadne prístavby škôlky s ECAV Mengusovce. Starosta konštatoval, že nemá chuť túto vec ďalej riešiť, lebo za každú aktivitu je očierňovaný. Peter Pavlech navrhol, aby bol Jaroslav Šoltis spojkou medzi poslancami a presbytermi a vykomunikoval navzájom možné alternatívy vlastníckych vzťahov prípadnej prístavby škôlky. Jaroslav Šoltis podotkol, že okrem neho je poslancom a zároveň presbyterom aj Peter Basarík, aby sa toho ujal on. Peter Basarík uviedol, že on je proti prístavbe, že by bol takou spojkou, ktorá bude tejto veci škodiť. Peter Pavlech podotkol, že načo má starosta vôbec niečo riešiť, keď sú v zastupiteľstve ľudia, ktorí brzdia plány. Na to sa starosta spýtal Petra Basaríka, čo on vlastne chce v obci, alebo pre obec robiť, resp. že čo urobil? Odpoveď dostal, že nič, a je s tým spokojný, ale že aspoň neklame a môže sa pozrieť ľudom do očí. Zuzana Wechetová sa spýtala, či je vôbec šanca, aby ECAV Mengusovce tento zámer schválila? Jaroslav Šoltis odpovedal, že šanca je, lebo ak by sa tým nechceli v ECAV Mengusovce zaoberať, tak by to zamietli hneď na začiatku. Na záver sa prijal záver, že starosta s právnikom preverí možnosti budúceho vlastníctva prístavby.

Zuzana Saunders sa poďakovala starostovi za zorganizovanie posedenia seniorov. Zúčastnení si veľmi pochvalovali. Starosta sa poďakoval a dodal, že poďakovať treba najmä pracovníckam OcÚ, ktoré si akciu spolu s ním „odmakali“.

Jaroslav Šoltis prítomných informoval o zrealizovaných kultúrnych a športových podujatiach v r. 2023. Poďakoval sa všetkým, ktorí pomohli tieto akcie zorganizovať. Vyslovil nádej, že v budúcnosti sa aj poslanci organizačne zapoja do týchto podujatí, resp. ak nie organizačne, tak aspoň účasťou. Zuzana Wechterová podotkla, že by bolo dobré dať dopredu vedieť, s čím môžu pomôcť pri organizácii. Starosta odpovedal, že aj oni môžu prejsť aktivitu a informovať sa, s čím môžu byť nápomocní.

Jaroslav Jaroš navrhol, aby sa cesta na vyšnom konci vyše dediny spevnila asfaltom, aspoň po 1. most.

21. Interpelácie poslancov neboli, resp. čo bolo potrebné, vyriešilo sa v rámci diskusie pri jednotlivých bodoch.

22.. V závere p. starosta poďakoval prítomným za účasť, poprial im príjemné sviatky, hodne zdraru v novom roku a zasadnutie ukončil.

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou tvoria prílohu zápisnice.

Zapísal: Jaroslav Šoltis

Overovatelia zápisnice:

Zuzana Saunders

Ing. Jaroslav Jaroš

Ján Šoltis
starosta obce